

" -1"  
: 79647-H

1 2015 .

1, : 125171 , . , 16 ,  
8 ,

" " ,  
« -1»  
 ,  
/ , 12.11.2012,  
: 14 2015 .  
" - ,  
" -1"  
 ,  
/ , 12.11.2012,  
: 14 2015 .

:  
: (495) 777-0085  
: (495) 777-0086  
: Andrey.Korolev@TMF-Group.com  
( )  
: www.khmb-01.ru/; http://www.e-  
disclosure.ru/portal/company.aspx?id=32950

- I. , ( ),
- 1.1.
- 1.2. ( )
- 1.3. ( )
- 1.4.
- 1.5.
- II. -
- 2.1.
- 2.3.
- 2.3.1.
- 2.3.2.
- 2.3.3.
- 2.3.4. ,
- 2.4. ( )
- III.
- 3.1.
- 3.1.1. ( )
- 3.1.2.
- 3.1.3.
- 3.1.4.
- 3.1.5.
- 3.1.6.
- 3.2.
- 3.2.1.
- 3.2.5. ( )
- 3.2.6.
- 3.2.6.4.

3.3.

3.4.

3.5.

3.6.

,  
,  
IV. -

4.1.

4.2.

4.3.

4.4.

4.5.

4.6.

4.7.

4.8.

V. ,  
,  
( ) -

5.1.

5.2.

5.2.1.

5.2.2.

5.2.3.

5.3.

5.4.

5.5.

5.6.

5.7.

5.8.

/  
-  
,  
,  
( ) -  
( ) ( ) ,  
( ) ( ) ,

VI. ( ) ( )  
( ) ,

6.1-6.2.

6.1. ( )

6.2. ( ) ,  
( ) ,  
( ) , 20

20

6.3.

( ) ,

6.4.

6.5.

( ) ,

6.6.

,

6.7.

VII. ( )

7.1. ( )

7.2. ( )

7.3.

7.4.

7.5.

,

7.6.

,

7.7.

- ,

VIII.

8.1.

8.1.1.

,

8.1.2.

8.1.3.

( )

8.1.4.

( ) ( , )

8.1.5.

8.1.6.

8.2.

( )

8.3.

8.3.1.

8.3.2.

8.4.

( ),

( )

8.4.1.

8.4.2.

8.5.

8.6.

8.7.

( ) ( )

8.7.1.

8.7.2.

8.8.

8.9.

( )

, ( ) :  
 ( ) :  
 « »  
 :4 949 692 ( )  
 ) : 1000 ( ) .  
 , ( ) , ( ) :  
 ( ) :  
 « »  
 :1 563 061 ( )  
 ) : 1000 ( ) .  
 / , , ,  
 , , ,  
 , , ,

I. ), , ( , ,

1.1.

: " " : " " : 107078, . , . , . 34 : 7730060164 : 044525256 : 40702810400000062209 : 30101810000000000256 :

: " " : " " : 107078, . , . , . 34 : 7730060164 : 044525256 : 407028103000000162209 : 301018100000000000256 :

: " - " : " - " : 127434, . , . , . 2 : 8601000666 : 044585975 : 40701810900010011426 : 301018100000000000975 :

: " - " : " - " : 119021, . , . , . 11, . 13 : 8601000666 : 047162740 : 40701810100000000294 : 301018101000000000740 :



:

: " "

: " "

: 107078, . , . , . 34

: 7730060164

: 044525256

: 40702840700000062209

: 30101810000000000256

:

: " "

: " "

: 107078, . , . , . 34

: 7730060164

: 044525256

: 40702840600003062209

: 30101810000000000256

:

1.2.

( )

( ), ( )

( ) , ( )

( ) ,

, ( - ( )

) , ( ) , ( )

( ) , ( )

, .

: « -

»

: 125124 . , 3- . , . 2, . 13

: 7707575221

: 1067746150251

: (495) 937-3451

: (495) 937-3451

: info@intercom-audit.ru

: " "





	2014, 3 .	2015, 3 .
	30.86	14.15
	0.97	0.93
( )		
, %		

	2013	2014
	49.67	15.47
	0.98	0.94
( )		
, %		

:  
 :  
 :  
 ( ) ,  
 ( ) ,  
 »).  
 ( ) :  
 ,  
 ,  
 ,  
 12 2014 « 12  
 »  
 2013 68.85%.  
 12 2014 .  
 3 2015 « 3  
 »  
 2014 54.15%.  
 3 2015 .  
 12 2014 «  
 »  
 12 2013 4.08%.  
 12 2014  
 12 2013 .  
 3 2015 «  
 »  
 3 2014 4.12%.  
 3 2015  
 3 2014 .

31.12.2014 . 31.03.2015 .

» ( ) .13 11.11.2003 . 152- «

31.12.2014 . 195.27%.  
31.03.2015 . 194.58%.

2.2.

2.3.

2.3.1.

31.12.2014 .

: . . .

	5 033 227
:	
	0
,	0
	5 033 227
	298 826
:	
	0
,	0
	298 826
	0
:	
	0
,	0
	0

: . . .

	1 238

	1 238

, 10 10 ( ) :  
 « » : « »  
 : , 119049, , . , .10, 2  
 : 7705110090  
 : 1037708002144  
 : 819  
 . . . . . ( , , ) :  
 :  
 : « »  
 : « »  
 : , 125009, , , .4/7,  
 2  
 : 7705285534  
 : 1027739051988  
 : 387  
 . . . . . ( , , ) :  
 :

31.03.2015 .

: . . .

	4 812 989
:	0
	0
,	0
	4 812 989

	293 854
:	
	0
,	0
	293 854
	0
:	
	0
,	0
	0

: . . .

	1 141
	0
	0
	0
	1 141
	0
	0
	0
	0
	0

, 10 10 ( ) :  
 « » : «  
 : , 119049, . , . , .10, 2  
 : 7705110090  
 : 1037708002144

: 772

. . . ( , , ):  
 :  
 : «  
 » : « « »  
 : , 125009, . , . , .4/7,

2  
 : 7705285534  
 : 1027739051988

: 364

· · ·

( , , ):

:

2.3.2.

( )

,

, 3, 6, 9 12 ,

( )

<b>1. , 0091- /13-0016 25.03.2013</b>	
( , )	628012, - , ,38
, RUR	357 200 000 RUR X 1
, RUR	0 RUR X 1
( ), ( )	32
, %	11,5
( )	-
- ( ),	
( ) ( )	30.09.2045
( ) ( )	29.09.2014
,	.

<b>2. , " "</b>	
( , )	,
	4 949 692 RUR X 1000



, RUR	
, RUR	3 513 638 RUR X 1000
( ), ( )	32
, %	9,2
( )	128
- ( ),	
( )	25.08.2045
( ) ( )	c
,	.

<b>3.</b>	
, " "	
( ' ) ,	,
, RUR	1 563 061 RUR X 1000
, RUR	1 563 061 RUR X 1000
( ), ( )	32
, %	*
( )	128
- ( ),	
( )	25.08.2045
( ) ( )	c
,	* : = ( ? - RPP + Mi) / N , : - ( ) « »; ? - , , : ( ) , ( ) ;

	<p>( ) ;</p> <p>( ) ;</p> <p>( ) ;</p> <p>( ) ;</p> <p>( ) .15 ;</p> <p>( ) ;</p> <p>( ) ?</p> <p>.15 ( « » ).</p> <p>( « » )</p> <p>( ? )</p> <p>• .15 ;</p> <p>• ;</p> <p>« ».</p> <p>N – « »,</p> <p>RPP – . (i) –(xii)</p> <p>.15</p> <p>Mi –</p> <p>Mi-1) (i) – RPP +</p> <p>(ii)</p> <p>( )</p> <p>« »( C ),</p> <p>« »,</p> <p>( N ). Mi=0.</p> <p>( ) « » ( )</p> <p>« »</p>
--	--

	<p>0 ( ) 12 ( )</p> <p>,</p> <p>( ) « »</p> <p>(« ( ) ( )</p> <p>« »»).</p> <p>( ) « »</p> <p>0,001 ( )</p> <p>,</p> <p>1 ( ) .</p> <p>« »</p> <p>( ) .</p> <p>( ) « » ( )</p> <p>,</p> <p>« »</p> <p>14%</p> <p>»,</p> <p>« » ( )</p> <p>14% (</p> <p>- 365 ).</p>
--	---

2.3.3.

2.3.4.

2.4.

. 3.1 , ( ), ,  
 ( ) , .  
 , « », ,  
 :  
 - , ... ( ) ,  
 -  
 -  
 -  
 -  
 - , .

**2.4.1.**

,  
 , ( :  
**2.4.1.1.** ,

( ),  
 .  
 .), ( ,  
 ,  
 / . , , ,  
 /  
 , **54,75** . ,  
 ( ), ,

**2.4.1.2.**

,  
 , ( ) .  
 , / , ... ,  
**30.06.2014** .  
**65%.**

( ) **(negative equity).** /  
 , ,  
**negative equity,** , .

(« » ).

2015

2.4.2.

1 2015

« »,

3 2014

121,5

0,7% , 2009

1% 2014

2014 2,5%

1% 2,7% 2013 6% 2012 2%,

( ) ( )

11,4% 2014

0,5%, 2013

15,4%, ( )

2,6% 2008 1,3%. 2013

6,5% 8,1% 2015

2,9% 0,7%

Standard & Poor's

2015

Fitch

- «BBB» «BBB-» « »

2014

1 2015

2.4.3.

2.4.3.1.

4 2014 42,8% 16,85 „ 53,2 36,8% 18,39 4 2014 - 68,4

16 4660, 13 79 Brent 59, 66

2011 - 45 „ 2014 2970 3600, 2008 « »

2009-2010 1340 „ 17%, 30%, 10

. 302 „ 15 2 . 302 „ 2015

« »

2.4.3.2.

( I ),

16 17%.

2 549

, 1,75 . . ( , ) . ,

12 28 1,5 5,0 . . , :

, ( 01.07.2015 ) ( )

( ), 3,5 ( 2 ) .

23 2014

« »

20-25%

" "

" " " "





30%. 1 2013 .

2015

4% (6% - 2014 , 9% -

),

0,2% 8,5%.

«

53 » 12

2006 ,



SPV.

SPV,

SPV.

25.12.2012 . ( 4 /2-12260/12).

29.06.2012 97- .

«

26

«

( - « 97- »),

SPV,

97- 1 2012 .

97-

, ( )

25.10.2012 . 12-91/ - .

97-

1)

( )

2)

( )

( ) 1 97- 2014 .

97-

. 29.12.2012 .

282- , , ,

282-

30.12.2012 .

282-

2012 ,

1

( )

30%.

( ) ,







6 2011 405- « .5 .61 »

1.

2.

**III.**

3.1.

3.1.1.

-1"

: 03.10.2012

: " -1"

: 03.10.2012

)  
"  
«

:  
« »;

001"

« -1»,  
«Mortgage agent KHMB-1».

3.1.2.

: 1127747008366

: 03.10.2012

46

3.1.3.

( ) ,

( ) ,

2012 .,

03  
8

. 3.2  
( ) ,

. 2.4.

**3.1.4.**

125171 , . , , 16 , 1, 8

125171 , . , , 16 , 1, 8

: +7 (495) 777 00 85

: +7 (495) 777 00 86

: *Andrey.Korolev@TMF-Group.com*

( ) , ( ) ,  
/ : [www.khmb-01.ru/](http://www.khmb-01.ru/), <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=32950>

**3.1.5.**

7743865342

**3.1.6.**

**3.2.**

**3.2.1.**

65.23
-------



67.12.4
---------

3.2.2.

3.2.3. , ( )

3.2.4. ( , )

3.2.5. ( )

( )

3.2.6.

3.2.6.4.

- , " 02 2013 ' , " .  
:3 , :2

4-01-79647-H	23.05.2013
4-02-79647-H	23.05.2013

1 2015  
2015  
- 17-35%.  
2015  
- ,  
2 ( 15%),  
2  
1 2014  
20 %,  
50 %.

- ;  
 - - ,  
 . ,  
 13%,  
 ( )  
 14%, 12%.  
 - . ,  
 20%  
 - - .  
 1 2014 90 :  
 4% 17%.

3.2.7.

3.2.8.

3.3.

3.4.

3.5.

3.6.

31.12.2014 .

31.03.2015 .

( ): , ,

**IV. -**

**4.1. -**

( ) ,  
( ), ( ) ,  
:  
: . .

	2013	2014
, %		
,		
, %	1.97	3.77
, %	99.99	62.09
, %		

	2014, 3 .	2015, 3 .
, %		
,		
, %	1.1	0.3
, %	35.07	4.48
, %		

/ , , /  
, ( ) : ,  
( ), , ( ) .  
, **2320** ,  
« » .  
,  
« » « » ,  
( » ,  
).

91,37% 12 2014 . 12 2013 , 37,9%  
 12 2014 2013 ,  
 3 2015 . 3 2014 72,73%,  
 3 2015 87,23%  
 3 2014 ,

- ( ) :  
 ( ) /  
 ( ) , ( ) ,  
 :

**4.2.**

( , ) ,  
 ( ), ( ) ,  
 :

	2013	2014
	631 591	632 808
	3.09	3.11
	3.09	3.11

	2014, 3 .	2015, 3 .
	674 226	589 175
	3.2	3
	3.2	3

) , ( :  
 , :

12- 2014 « »

2014 . 12 2013 12- 0,19%.

» « 12- 2014 2013 0,65%. » « 31.12.2014 .

3- 2015 « 3 2014 12,61%. » 3- 2015 .

» « 3- 2015 2014 6,25%. » « 31.03.2015 .

« 2015 3 2014 » 3 . », « 2014 » 3 3 2014 . , . , .

- ( ) : / ( ) - ( ) , . : , .

**4.3.**

31.12.2014 .

, 5

, 5 ,

: : , : , :

, :

, : 4 368

, : 5 010 185

28 605 . . .

, , 5  
( ), ( ) , :

( ) , :  
- « : » 06.12.2011. 402- ;  
- 29.07.98 34 ;  
- 19/02 « 126 . » 10.12.02

31.03.2015 .

, 5

, 5

: 4 288

: 4 848 529

- : .

, 5

, ,

( ), ( ) , . :

( ) , :

, « : » 06.12.2011 402- ;

- 29.07.98 34 ;

- 19/02 « 126 . », 10.12.02

**4.4.**

31.12.2014 .

31.03.2015 .

**4.5.**

- ,

, , -

, .

, ,

, ,

**4.6.**

( ) ( ) ,

( )

( ) , , .

4.7.

, , - ( ) , " " " " .

« » .

( , / ) , ( / ) .

2008 « » ( ) .

« » ( ) , .

« » , , .

« » , , .

( ) , ( ) , .

3.5 : , , .

« » « » .

« » « » , , .



( , ), ,  
 3.5. / , .  
 , ( ): ,  
 , ,  
 7,75% ( 01.06.2010 28.02.2011 ) , 28.02.2011  
 8,25% ( 14.09.2012 8,25%, 8% ( ), 03.05.2011 -  
 ), 26.12.2011 - 8%,

**4.8.**

, : ,  
 " ". , " "  
 , ,  
 .  
 .  
 ( , ): -  
 - .

**V.**

,  
 - ( ) ,

**5.1.**

( ) :  
 - ; ( ).  
 .

. 8.1 :

8.1.1 ;

8.1.2 , ;

8.1.3 , , ; ( )

8.1.4 , ;

8.1.5 ;

8.1.6 , ;

8.1.7 ;

8.1.8 ;

8.1.9 ( ) ,

8.1.10 , , ;

8.1.11 ;

8.1.12 ;

8.1.13 , , ;

8.1.14 ; ,

8.1.15 , , , 9.5.9

8.1.16 ; ,  
" ,

. 8.4 :

"8.4.1 ;

8.4.2 ;

8.4.3 ( ) ,

8.4.4 ;

8.4.5 ;

8.4.6 ;

8.4.7 ; ,

8.4.8 ;

8.4.9 8.1.15 9.5.9 , ;  
"

– « »).

9.5

9.5.1

9.5.2

9.5.3

9.5.4

9.5.5

9.5.6

9.5.7

9.5.8

9.5.9

9.5.10

9.5.11

« -1»,  
 ( 5 29.03.2013 ).

5.2.

5.2.1.

5.2.2.

,  
 : " "  
 : " "  
 :  
 / 12 2012  
 : , 125171, . , 16 ,  
 . I, 8  
 : 7704588720  
 : 1067746307386  
 : +7 (495) 777-0085  
 : +7 (495) 777-0086  
 : *Andrey.Korolev@TMF-Group.com*

( )

:  
 : 1970

:

5

02.11.2009	21.12.2012	I	
02.11.2009	21.12.2012	II	
04.11.2009		" "	
16.11.2009		V	
16.11.2009		VI	
09.12.2013		" "	

12.12.2013	30.06.2014	"	"	
------------	------------	---	---	--

/

( ) ( )

/

:

( , ) :

,

( , ):

/

**5.2.3.**

**5.3.**

/

( ) , , ( ) .

: . . .

	2014	2015, 3
	1 724	656
	33	5
	1 757	661

C

:

/ 12.11.2012 .  
1 723 642,06 .

2014

33 338,78 . 37 077,10 .,

/ 12.11.2012 .  
656 176,31 .

3 2015

4 838,66 . 17 705,81 .,

: . .

	2014	2015, 3 .
	37	18

:

:

.

5.4.

-

,

( )

∴

-

:

-

;

-

,

;

-

-

,

.

( ).

,

-

.

;

,

.

-

,

,

10 ( )

( )

,

.

( « 5 29 -1», 2013 ).

-

( )

( , ( ) ( ) ),

( ), ) , : -  
 ( ) .  
 ;

**.2.4.**

( ) ,

( 5 29.13.2013).

**5.5.**

: 1986

5

11.2009	06.2010	-	
06.2010	02.2012	-	
02.2012	07.2012	-	
07.2012	04.2013	-	





	2014	2015, 3 .
	0	0
	0	0
	0	0

( ) *11.11.2003* 152- « »  
 5.8. ( ) ( ) ,

**VI.** ( ) ,

6.1. ( )  
 :2  
 :0  
 ( )  
 ( ) , ( )  
 ):2 ( )  
 ( ) , ( )  
 ( ) , ( )  
 ): 28.11.2014 ( )  
 :2

6.2. ( ) ,  
 ( ) , 20 ( 20 ) ,  
 ( ) ,

I.  
 : -1 (Stichting KHMB-1) - ,

: 55975232 ;

,, , 238, 1101 , ,  
: 50%  
: 50%

, ( )

( 20 ) , 20

, . :

2.

: -2 (Stichting KHMB-2) - ,

: 55975674 ;

,, , 238, 1101 , ,  
: 50%  
: 50%

, ( )

( 20 ) , 20

, . :

6.3.

, ( ' )

,

, ( )

( ) - ' ( ' )

6.4.

6.5.

( )

,

( ) ,

, , , -

, ( ) ,

,

,

( )

**: 06.06.2014** ,

( )

:

**-1 (Stichting KHMB-1) -** ,

:

**: 55975232** ;

**, 238, 1101** , ,

,%: **50**

,%: **50**

:

**-2 (Stichting KHMB-2) -** ,

:

**: 55975674** ;

**, 238, 1101** , ,

,%: **50**

,%: **50**

**: 28.11.2014** , ( )

( )

:

**-1 (Stichting KHMB-1) -** ,

:

**: 55975232** ;

**, 238, 1101** , ,

,%: **50**

,%: **50**

:

**-2 (Stichting KHMB-2) -** ,

:

**: 55975674** ;

**, 238, 1101** , ,

,%: 50

,%: 50

6.6.

6.7.

31.12.2014 .

	0
	0
	0
	0
( )	0
	0
	29 992
	0
	29 992
	0

10

31.03.2015 .

	0
	0
	0
	0
( )	0
	0
	30 538
	0

	30 538
	0

, 10

**VII.** ( )

**7.1.** ( )

2014

**31.12.2014**

-1" :

"

1

<b>0710001</b>
<b>31.12.2014</b>
<b>11624488</b>
<b>7743865342</b>
<b>65.23</b>
<b>67 / 34</b>
<b>384</b>

:  
- / / :  
: . .  
( ): **125171** , . ,  
16 , 1, 8

			31.12.2014 .	31.12.2013 .	31.12.2012 .
1	2	3	4	5	6
	I.				
		1110			
		1120			
		1130			
		1140			
		1150			
		1160			
		1170	4 745 264	5 689 741	
		1180			
		1190			
	I	1100	4 745 264	5 689 741	
	II.				
		1210			

		1220			
		1230	29 992	33 323	
	( )	1240	264 921	250 858	
		1250	637 959	649 040	
		1260			
	II	1200	932 872	933 221	
	( )	1600	5 678 136	6 622 961	

			31.12.2014 .	31.12.2013 .	31.12.2012 .
1	2	3	4	5	6
	III.				
	( ) ,	1310	10	10	
	,	1320			
		1340			
	( )	1350			
		1360	1		
	) (	1370	344 834	130 707	
	III	1300	344 845	130 717	
	IV.				
		1410	5 033 227	6 190 614	
		1420			
		1430			
		1450			
	IV	1400	5 033 227	6 190 614	
	V.				
		1510	298 826	300 217	
		1520	1 238	1 413	
		1530			
		1540			
		1550			
	V	1500	300 064	301 630	
	( )	1700	5 678 136	6 622 961	

2014 .

2

-1" :

"

:/

: . .  
( ): 125171 , . ,  
, 16 , 1, 8

0710002
31.12.2014
11624488
7743865342
65.23
67 / 34
384

			12 .2014 .	12 .2013 .
1	2	3	4	5
		2110		
		2120		
	( )	2100		
		2210		
		2220		
	( )	2200		
		2310		
		2320	701 946	354 019
		2330	-477 034	-211 886
		2340	931 517	534 531
		2350	-942 302	-545 957
	( )	2300	214 127	130 707
		2410		
	.. ( )	2421	42 825	26 141
		2430		
		2450		
		2460		
	( )	2400	214 127	130 707
	:			
		2510		
	( ) ,			
	( ) ,	2520		
		2500	214 127	130 707
	( )	2900	2 141	1 307
	( )	2910		

2014 .

3

-1" :

"

:/

( ): 125171 , . ,  
 , 16 , 1, 8

0710003
31.12.2014
11624488
7743865342
65.23
67 / 34
384

1.							
1	2	3	4	5	6	7	8
31	3100						
:							
-	3210	10				130 707	130 717
:							
	3211					130 707	130 707
	3212						
,	3213						
	3214						
	3215						
	3216	10					10
-	3220						
:							
	3221						
	3222						
,	3223						



	3224						
	3225						
	3226						
	3227						
	3230						
	3240						
31	3200	10				130 707	130 717
:							
-	3310					214 127	214 127
:							
:							
	3311						
	3312						
,	3313						
	3314						
	3315						
	3316						
-	3320						
:							
:							
	3321						
	3322						
,	3323						
	3324						
	3325						
	3326						
	3327						
	3330						
	3340				1	-1	
31	3300	10			1	344 834	344 845

2.							

		2013 .			
		31.12.2012 .			31.12.2013 .
1	2	3	4	5	6
-					
	3400				
:					
	3410				
	3420				
	3500				
:					
): (					
	3401				
:					
	3411				
	3421				
	3501				
, :					
( )					
	3402				
:					
	3412				
	3422				
	3502				

		31.12.2014 .	31.12.2013 .	31.12.2012 .
1	2	3	4	5
	3600	344 845	130 717	

2014 .

4

-1" :

"

:/

: . .  
( ): 125171 , . ,  
, 16 , 1, 8

<b>0710004</b>
<b>31.12.2014</b>
<b>11624488</b>
<b>7743865342</b>
<b>65.23</b>
<b>67 / 34</b>
<b>384</b>

		12 .2014	12 .2013
1	2	3	4
-	4110	38 091	9 125
:	4111		
, ,	4112		
	4113		
	4114	38 091	9 125
	4119		
-	4120	-504 363	-173 676
:	4121	-11 672	-9 410
( ) , ,	4122		
	4123	-13 329	
	4125	-171	-1 709
	4124		
	4126	-479 159	-162 527
	4125	-32	-30
	4100	-466 272	-164 551
-	4210	1 598 526	847 408
:			
) (	4211		
( )	4212		

) ( ,	4213	930 413	472 654
,	4214	667 139	374 433
	4219	974	321
-	4220		-6 474 681
:			
, , ,	4221		
) (	4222		
( ,)	4223		-6 474 681
,	4224		
	4229		
	4200	1 598 526	-5 627 273
-	4310		6 627 962
:			
	4311		115 818
( )	4312		10
,	4313		
, .	4314		6 512 134
	4319		
-	4320	-1 143 324	-187 098
:			
( ) ( )	4321		
	4322		
( )	4323	-115 818	
,	4324	-1 027 506	-187 098
	4329		
	4300	-1 143 324	6 440 864
	4400	-11 070	649 040
	4450	649 040	
	4500	637 959	649 040
	4490	-11	

7.2.

( )

31.03.2015

1

-1"

:  
:  
- / / :  
/  
:  
( ): 125171 , . ,  
, 16 , 1, 8

0710001
31.03.2015
11624488
7743865342
65.23
67 / 34
384

			31.03.2015 .	31.12.2014 .	31.12.2013 .
1	2	3	4	5	6
	I.				
		1110			
		1120			
		1130			
		1140			
		1150			
		1160			
		1170	4 584 819	4 745 264	5 689 740
		1180			
		1190			
	I	1100	4 584 819	4 745 264	5 689 740
	II.				
		1210			
		1220			
		1230	30 538	29 992	33 323
	(	1240	263 710	264 921	250 858

	)				
		1250	589 922	637 959	649 040
		1260			
	II	1200	884 170	932 872	933 221
	( )	1600	5 468 989	5 678 136	6 622 961

			31.03.2015 .	31.12.2014 .	31.12.2013 .
1	2	3	4	5	6
	III.				
	( , )	1310	10	10	10
	,	1320			
		1340			
	( )	1350			
		1360	1	1	
	) (	1370	360 994	344 834	130 707
	III	1300	361 005	344 845	130 717
	IV.				
		1410	4 812 989	5 033 227	6 190 614
		1420			
		1430			
		1450			
	IV	1400	4 812 989	5 033 227	6 190 614
	V.				
		1510	293 854	298 826	300 217
		1520	1 141	1 238	1 413
		1530			
		1540			
		1550			
	V	1500	294 995	300 064	301 630
	( )	1700	5 468 989	5 678 136	6 622 961

3 2015 .

2

-1" : "

: .

- / :

/

: . .

( ): 125171 , . ,

, 16 , 1, 8

0710002
31.03.2015
11624488
7743865342
65.23
67 / 34
384

			3 .2015 .	3 .2014 .
1	2	3	4	5
		2110		
		2120		
	( )	2100		
		2210		
		2220		
	( )	2200		
		2310		
		2320	156 458	184 022
		2330	-137 534	-110 523
		2340	161 846	249 945
		2350	-164 610	-252 829
	( )	2300	16 160	70 615
		2410		
	. . ( )	2421	3 232	14 174
		2430		
		2450		
		2460		
	( )	2400	16 160	70 615
	:			
		2510		
	( ) ,			
	( ) ,	2520		
		2500	16 160	70 615
	( )	2900	162	706
	( )	2910		

7.3.

( )  
 ( )  
 ( )  
 ( )  
 ( )  
 ( )  
 / /  
 ;  
 ;  
 " 27.07.2010 208- " 25.11.2011 160 "  
 " ( ) / -

7.4.

7.5.

, ,  
 ( , , )

7.6.

,  
 , 12  
 , 12  
 :

7.7.

- , /  
 / - , /



# VIII.

## 8.1.

### 8.1.1.

, , : **10 000**  
: **10 000**  
,%: **100**  
: **0**  
,%: **0**  
:

### 8.1.2.

### 8.1.3.

( )  
:  
( ) ( )  
:  
, **20** ( )  
, **30** ( )  
,  
( ), ( ) ( ) ( ) :  
( ) ( )  
( )  
( ), **10** ( )  
( ) :  
**6** ( ) **2** ( )  
( ) ( ' ) , **10** ( )  
,  
( ) , **2** ( )

( )

30( )

( ),

( ),

( ), ( ),

-

( )

3( )

,

( )

( )

( )

( ),

( )

( ),

( );

20( )

30

( )

( )

(

( )

:

10( )

8.1.4.

( ) , ( )

8.1.5.

,

8.1.6.

( ) ( ) ,

:

:

,

:

« »,

« »,

,

: 23.05.2013

: 4-01-79647-

,

: *Moody's Investors Service, Ltd* (

)

: *Moody's*

: *One Canada Square, Canary Wharf, London, United Kingdom, Great Britain, E14*

5FA (

, E14 5FA, , )

( )

:

( )

,

:

<http://www.moody.com/>

: 3 (sf)

( )

19.07.2013	Baa3(sf)

8.2.

( )

:

( ): 100

), 100 ( , ,  
 ( , , ,  
 , « » ): 0  
 : 0 ( ) : 0  
 : 0 , , ,  
 ( ):

15.01.2013	1-01-79647-H

, . 4.3 :  
 "4.3.1 :  
 ;  
 4.3.2 , ,  
 ;  
 4.3.3 ) ( ;  
 ;  
 4.3.4 , , ;  
 ;  
 4.3.5 , , :  
 . , :  
 8.3. ,  
 8.3.1. ,  
 8.3.2. ,  
 :  
 :  
 :  
 « » :  
 : 4-01-79647-  
 : 23.05.2013  
 , :

, .: 4 949 692

, .: 4 949 692 000

, .: 1 000

:

:

:

: 29.08.2013

( )

: 128

( )

)

( )

: 25.08.2045

:

: [www.khmb-01.ru/](http://www.khmb-01.ru/), <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=32950>

:

:

:

:

:

« »

:

: 4-02-79647-

: 23.05.2013

:

, .: 1 563 061

, .: 1 563 061 000

, .: 1 000

:

:

:

: 29.08.2013

( )

: 128

( )

)

( )

: 25.08.2045

:

: [www.khmb-01.ru/](http://www.khmb-01.ru/), <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=32950>

:

8.4. ( ), ( ) , , ,

8.4.1.

8.4.1.1. ( ) ( ),

« » : «  
1037708002144  
7708213619 : 119049, . , . , .10, 2 , . , .10,  
2 : 119049, . , . , .10,

: 22-000-0-00088 : 13.05.2009  
09028-000100 : 177-

: 04.04.2006

« » « »

- (- ) -

( " - ") ( - " )

8/IP 25 2013 , ( " )



« »

« » 1 563 061 (

) . « »

1000 ( ) .

« »

( ) « »:

« » I ( ) « »

9.4 « » ( - « » ) , « »

« » « » .

« » ,

« » :

= ( - RPP ) / N ,

: ( ) « »;

- - ) , .15 ,

? ( .15 ,

), ,

« »

« »

« »

« »

N -

RPP -

: (I) - (12)

.15 ; « » /

« »

« »

« » RPP

? :

( ) « » « »;

« » « »;

« »

« » ( )

« »

( ) « »

0 ( ) ,

« »

( ) .

( )

« »

« »

« »

25

- , , - ,

« »

- ,

- , -



« » ( ) ( )

« », .9.4 25 2045 . « »

( 7( ) ): « »

« », « »,

∴

$$= (S + ARAA + BRAA - PAA + M - K * N + ) / N ,$$

∴

« » ( ),

« » ( ) . ,  $K < 0$ ,

$M - 0$ ;

$M -$  , ( , « » ,

) , (i) (S + ARAA + BRAA - PAA + M - K \* N + ) ,

(ii) « » ( ) ,

.9.2 « » ( N ).

« », ) « », = 0. (

N - « »,

- .

N - « » ( ), .9.2 ;

« »,

« ».

M , ,

« », « », ,

« », (

« » ( ) .

« » ( ) .

( ) « »

« » « ».

« » ,

« » « ».

« »,

« » 6 13 . ,

« »

.9.5

« »

« »

8.4.1.2.

8.4.1.3.

,

,

,

"

"

:

"

"

:

, 119021, .

, . 11, " . 13

:

,

-«

(

»).

( )

:

-

;

;

-

,

( )

,

-

,

«

«

»(

-"

"),

,

"

,

:

«

«

»

: 125009, .

,

«

, . 4/7,

2

:

( )

,

•

«

»-

I( ) ;

• [disclosure.ru/portal/company.aspx?id=32950](http://www.khmb-01.ru/disclosure.ru/portal/company.aspx?id=32950) -

: <http://www.khmb-01.ru/>; <http://www.e-2.ru/> .

« ».

**8.4.1.4.**

1)

4-01-79647- , « », 23.05.2013;

4-02-79647- , « ».

2)

( ) , , :

	( ) *	( ) , %
<b>10 149 733 234,06</b>	<b>6 512 753 000</b>	<b>64,17</b>

\* ( ) ( ) .

3)

:

	<b>4846611772,96</b>
	<b>40,58</b>
	<b>12,14</b>
	<b>0</b>
	<b>1 866</b>
	<b>4 970</b>

4) C

	, %
	<b>97,32</b>
:	
	<b>0</b>
	<b>0</b>
	<b>97,32</b>
	<b>63,86</b>
	<b>0</b>
	<b>0</b>
	<b>0</b>
	<b>2,68</b>
	<b>2,68</b>
	<b>0</b>
:	<b>0</b>
	<b>0</b>
	<b>0</b>
	<b>0</b>

) : ,

, ,	, %
, , : ,	<b>97,32</b>
, ,	<b>95,43</b>
, ,	<b>1,89</b>

) , :

	, ,	, %
, ,	<b>4 276</b>	<b>100</b>
, ,	<b>0</b>	<b>0</b>
, ,	<b>4 276</b>	<b>100</b>
, ,	<b>2 264</b>	<b>52,95</b>
, ,	<b>0</b>	<b>0</b>
, ,	<b>4 276</b>	<b>100</b>
, ,	<b>2 264</b>	<b>52,95</b>
, ,	<b>2 012</b>	<b>47,05</b>

5)

:

( )	0
( )	0
( )	100
	0

6)

:

	47	1,1
	11	0,26
	1	0,02
	2	0,05
	44	1,03
	2	0,05
	218	5,1
	1	0,02
-	54	1,26
- -	3896	91,11

7)

:

--	--	--

30	17	0,4
30 - 60	9	0,21
60 - 90	4	0,09
90 - 180	7	0,16
180	1	0,02
	0	0

.8.4.1.1 - 8.4.1.4

**8.4.2.**

**8.5.**

» : «  
: 121108, . , . , .8. - «Kutuzoff Tower»  
: 7705038503  
: 1027739063087

: 10-000-1-00252  
: 06.09.2002

12.09.2014

« : »  
: :  
: 105066, . , . , .12





8.7.2.

« »

: 4-01-79647-  
: 23.05.2013

: 29.08.2013

: 4 949 692

: 1 000

: 4 949 692 000

( )

: 32 ( ) 52 ;

: 160 963 983 ( ) 84

( )

: 25.11.2013

: 160 963 983 ( ) 84

,%:100.

: 37 ( ) 80

: 187 098 357 ( ) 60

( )

: 25.11.2013

: 187 098 357 ( ) 60

,%:100.

( )

: 22 ( ) 31 ;

: 110 427 628 ( ) 52

( )

: 25.02.2014

: 110 427 628 ( )

,%:100.

, :  
 , : 56 ( ) ' 12 ,  
 , : 277 776 715 ( ) 04 ,  
 ( ) : 25.02.2014  
 , : 277 776 715 ( ) 04 .

,%:100.

, : ( )  
 , : 20 ( ) 33 ,  
 , : 100 627 238 ( ) 36 ,  
 ( ) : 26.05.2014  
 , : 100 627 238 ( ) 36 .

,%:100.

, :  
 , : 52 ( ) ' 17 ,  
 , : 258 225 431 ( ) 64 ,  
 ( ) : 26.05.2014  
 , : 258 225 431 ( ) 64 .

,%:100.

, : ( )  
 , : 19 ( ) ' 80 ,  
 , : 98 003 901,60 ( ) 60 ,  
 ( ) : 25.08.2014  
 , : 98 003 901,60 ( ) 60 .

,%:100.

, :  
 , : 53 ( ) ' 03 ,  
 , : 262 482 166,76 ( ) .

76 .

( ) : 76 .  
 : 25.08.2014  
 , : 262 482 166,76 ( )

,%:100.

, : ( )  
 , : 18 ( ) , 57 .  
 , : 91 915 780,44 ( )  
 ) 44

( ) :25.11.2014  
 :  
 , : 91 915 780,44 ( )  
 ) 44

,%:100.

, :  
 , : 46 ( ) , 27 .  
 , : 229 022 248,84 ( )  
 ) 84

( ) : 25.11.2014  
 :  
 , : 229 022 248,84 ( )  
 ) 84

,%:100.

, : ( )  
 , : 17 ( ) , 50  
 , : 86 619 610,00 ( )  
 ) 00

( ) :25.02.2015  
 :  
 , : 86 619 610,00 ( )  
 ) 00

,%:100.

, :  
 , : 44 ( ) , 74 .  
 , : 221 449 220,08 ( )  
 ) 08

( ) : 25.02.2015  
 :  
 , : 221 449 220,08 ( )  
 ) 08

,%:100.

« »

: 4-02-79647-  
: 23.05.2013

: 29.08.2013

, : 1 563 061

, : 1 000

: 1 563 061 000

:

( )

: 1 ( ) 00

: 1 563 061 (

)  
( )

: 25.11.2013

:

: 1 563 061 (

)

,%:100.

: ( )

: 1 ( ) 00

: 1 563 061 (

) 00  
( )

: 25.02.2014

:

: 1 563 061 (

)

,%:100.

: ( )

: 1 ( ) 00 ;

: 1 563 061 (

) 00  
( )

: 26.05.2014

:

: 1 563 061 (

) 00

,%:100.

: ( )

: 6 ( ) 72 ;

) 92 :10 503 769,92 ( .  
 ( ) : 25.08.2014  
 :  
 , :10 503 769,92 ( ) 92 .  
 ,%:100.

, : ( )  
 , : 41 ( ) 30 ' .  
 , : 64 554 419,30 ( ) 30  
 ( ) : 25.11.2014  
 :  
 , : 64 554 419,30 ( ) 30  
 ,%:100.

, : ( )  
 , : 34 ( ) ' 98  
 , : 54 675 873,78 ( ) 78  
 ( ) : 25.02.2015  
 :  
 , : 54 675 873,78 ( ) 78  
 ,%:100.

8.8.

.5 .8 " , " ,  
 99 , 4 90 4  
 4 - 12 35, IX ( , X, XI XI.1  
 26 1995 N 208- " , " 3  
 - 5 20 23, 24, 45 46 8 1998 N 14- "

8.9.

,  
 ,  
 .