

Зарегистрировано " 29 АВГ 2013 г.

Федеральная служба по финансовым рынкам

(указывается наименование регистрирующего органа)

Заместитель руководителя

Е.И. Курицына

(подпись уполномоченного лица)

(печать регистрирующего органа)



об итогах выпуска ценных бумаг

Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент ХМБ-1»

(указывается наименование эмитента)

неконвертируемые документарные процентные жилищные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «Б», в количестве 1 563 061 (один миллион пятьсот шестьдесят три тысячи шестьдесят одна) штука номинальной стоимостью 1 000 (одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения 25 августа 2045 года, размещенные по закрытой подписке

(указываются вид, категория (тип), серия, форма и иные идентификационные признаки размещенных ценных бумаг, для облигаций – срок погашения, номинальная стоимость (при наличии), количество размещенных ценных бумаг, способ их размещения)

государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг

4 – 02 – 79647 – Н

дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг

" 23 " мая 20 13 г.

Утвержден решением Общества с ограниченной ответственностью «ТМФ РУС», являющегося управляющей организацией Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент ХМБ-1», действующим на основании Договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа б/н от «12» ноября 2012 г.

(указывается орган управления эмитента, утвердивший отчет об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг)

принятым «08» августа 20 13 г., решение от «08» августа 20 13 г. № SEB09

Место нахождения эмитента и контактные телефоны: 125171, Российская Федерация, г. Москва, Ленинградское шоссе, дом 16А, строение 1, этаж 8; +7 (495) 777-00-85.

Генеральный директор ООО «ТМФ РУС» - управляющей организации Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент ХМБ-1», действующей на основании решения учредительного собрания Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент ХМБ-1» (Протокол от 27 сентября 2012 г.) и договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа от 12 ноября 2012 года

Головенко У.Т.
(подпись) (Ф.И.О.)
М.П.

Дата " 08 " августа 2013 г.

Представитель Общества с ограниченной ответственностью «РМА СЕРВИС» - специализированной бухгалтерской организацией Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент ХМБ-1», действующий на основании доверенности № 19-13 РОА/РМА от 22 марта 2013 года.

Шарп Д.С.
(подпись) (Ф.И.О.)
М.П.

Дата " 08 " августа 2013 г.



1. () :

« » (- " " ; ")
" -I" (- " ")
« » (- " « »),

2.

3.

4.

() : 19 2013 .
() : 19 2013 .

» 24.12.1995 . 208 (40 41) . «

5.

1 000 () .

6.

1 563 061 () .

() : 1 563 061
: 0 () .

7.

1 000 ()	1 563 061 ()

8.

() () () ,
() ,
: 1 563 061 000 () ;

: 1 563 061 000
) ;

) ,
() ;
) , () ;
) , : 0 () ;
) () ,
: 0 () .

9. , ,
, , .

10. ()
100 () .
: 0 () .

11. , , :
1) 1 563 061 (-
) 1 000 () 1 000 ()
) 1 563 061 000 () .

: : 19 2013 .
: - ,
: - ,
: - ,
, 38. , - , - ,
, : 1 563 061 () .

, () , ()
): 20
2013 . (7 20.05.2013 .).

, :
2). - « » 1 484 692 ()
1 000 () 1 000 ()
« » 1 484 692 000 ()
: 19 2013 .
: «
».
: « ».

, . , . , .69.
 : 1 484 692 ()
) . ()
 , () , ()
): () « »
 20 2013 .(7 20.05.2013).
 3). - « » 1 000 000 ()
 1 000 () 1 000 ()
) « » 1 000 000 000 ()
 . :19 2013 .
 - ,
 : - ,
 : - ,
 , 38. , - , - ,
 , :1 000 000 () . ()
 , () , ()
): () « »
 20 2013 .(7 20.05.2013).
 4). - « », «
 () »
) . 550 000 () « »
 1 000 () 1 000 ()
) « » 550 000 000 ()
 . :19 2013 .
 - ,
 « » : « »
 : « » ,
 , 129090, . , .33. ,
 , :550 000 () . ()
 , () , ()
): () « »
 20 2013 .(7 20.05.2013).
) . 500 000 () « »
 1 000 () 1 000 ()
) « » 500 000 000 () .
 :19 2013 .

« » : « » - « » , : , 129090, . , . , . 33. : 500 000 () . () , () « »):

20 2013 .(7 20.05.2013).

). 150 000 () « » 1 000 () 1 000 () « » 150 000 000 ()

:19 2013 .

« » : « » - « » , : , 129090, . , . , . 33. : 150 000 () . () , () « »):

20 2013 .(7 20.05.2013).

5). () « » ,

). 107 500 () « » 1 000 () 1 000 () « » 107 500 000 ()

:19 2013 .

« » : « » - « » , : , 156000, . , . , . 46. : 107 500 () . () , () « »):

20 2013 .(7 20.05.2013 .).

107 500 () « »
 1 000 () 1 000 ()
 « » 107 500 000 ()

:19 2013 .

« »

: « »

,156000, , . , .

46. :107 500 () .
 ()
 , () « »

20 2013 .(7 20.05.2013 .).

6). - « », « »
 ()
 »

145 673 ()
 « » 1 000 ()
 1 000 () « » 145 673 000 ()

:19 2013 .

« »

: « »

,119048, . , . , .8.
 : 145 673 ()

()
 , () « »

20 2013 .(7 20.05.2013 .).

42 481 ()
 « » 1 000 ()
 1 000 () « » 42 481 000 ()

:19 2013 .

« »

: « »

,119048, . , . , .8.

) : 42 481 ()
) : () « »
 20 2013 . (7 20.05.2013 .).

). « » 41 350 () 1 000 () 1 000 ()
) « » 41 350 000 ()
 : 19 2013 .
 : « »
 : « »
 , 119048, . , . , .8.
 : 41 350 ()
) : () « »
 20 2013 . (7 20.05.2013 .).

). « » 35 840 () 1 000 () 1 000 ()
) « » 35 840 000 ()
 : 19 2013 .
 : « »
 : « »
 , 119048, . , . , .8.
 : 35 840 ()
) : () « »
 20 2013 . (7 20.05.2013 .).

). « » 19 529 () 1 000 () 1 000 () 19 529 000
 () « »
 : 19 2013 .
 : « »
 : « »
 , 119048, . , . , .8.

) . : 19 529 ()
 , () , ()
): () « »
 20 2013 . (7 20.05.2013 .).

). « » 15 127 () 1 000 () 1 000 ()
) « » 15 127 000 ()
 : 19 2013 .
 : « »
 : « »
 , 119048, . , . , .8.
 : 15 127 ()
) . ()
 , () , ()
): () « »
 20 2013 . (7 20.05.2013 .).

7). - « » 750 000 ()
 1 000 () 1 000 () « » 750 000 000 ()
) .
 : 19 2013 .
 : « »
 : « »
 , 123100, . , .12
 , : 750 000 () .
 , () , ()
): () « »
 20 2013 . (7 20.05.2013 .).

8). « » 1 « »
 -
 : .
 : 19 2013 .
 :

, 123100, . , .12
750 000 ()
« »:

38.
: 1 563 061 ()
()
()
):
29 2013 . (5 29.03.2013).

12.

(, , ,) ,
(«19» 2013 .):
2
1) -1 (Stichting KHMB-1) - (),
(: 55975232).
(): .
: "04" 2012 .

: .
: 50 %.
2) -2 (Stichting KHMB-2) - (),
(: 55975674).
(): .
: "04" 2012 .

: .
: 50 %.
) 2
1) -1 (Stichting KHMB-1) - (),
(: 55975232).
(): .
: "04" 2012 .

2) : .
 : 50 %.
 -2 (Stichting KHMB-2) - (),
 (: 55975674).
 ():
 : "04" 2012 .

: .
 : 50 %.
) , , , 2 , ,
 , , :
) , , , ,
 , 2 , , ,
 :

13.

,
 : «08» 2013 .
) ()
 ;
) ;
) , ()
 :
 .
 « »
 : « »
 , 125171, . ,
 , .16 , .1, 8 :
 ;
 , :
 :

" " 125171, , .16 , .1, 8 ,
 " " 125171, , .16 , .1, 8 ,
 " " 125171, , .16 , .1, 8 ,
 " " 125171, , .16 , .1, 8 ,
 2008-1" , .16 , .1, 8 ,

	"	125171,	, .	,
2010-1"	"	125171,	, .16 ,	.1, 8
	"	125171,	, .	,
2011-2"	"	125171,	, .16 ,	.1, 8
	"	125171,	, .	,
2012-1"	"	125171,	, .16 ,	.1, 8
	"	125171,	, .	,
2013-1"	"	125171,	, .16 ,	.1, 8
	"	125171,	, .	,
"	-	125171,	, .16 ,	.1, 8
	"	125171,	, .	,
"	001"	125171,	, .16 ,	.1, 8
	"	125171,	, .	,
24 - 1"	"	125171,	, .16 ,	.1, 8
	"	125171,	, .	,
24 - 2"	"	125171,	, .16 ,	.1, 8
	"	125171,	, .	,
1"	"	125171,	, .16 ,	.1, 8
	"	125171,	, .	,
01"	"	125171,	, .16 ,	.1, 8
	"	125171,	, .	,
"	"	125171,	, .16 ,	.1, 8
	"	125171,	, .	,
"	"	125171,	, .16 ,	.1, 8
	"	125171,	, .	,
"	"	125171,	, .16 ,	.1, 8
	"	125171,	, .	,
"	"	125171,	, .16 ,	.1, 8
	"	125171,	, .	,
"	"	125171,	, .16 ,	.1, 8
	"	125171,	, .	,
2012-1"	"	125171,	, .16 ,	.1, 8
	"	125171,	, .	,
1"	"	125171,	, .16 ,	.1, 8
	"	125171,	, .	,
"	"	125171,	, .16 ,	.1, 8
	"	125171,	, .	,
2"	"	125171,	, .16 ,	.1, 8
	"	125171,	, .	,
1"	"	125171,	, .16 ,	.1, 8
	"	125171,	, .	,
1"	"	125171,	, .16 ,	.1, 8
	"	125171,	, .	,
01"	"	125171,	, .16 ,	.1, 8
	"	125171,	, .	,
2013"	"	125171,	, .16 ,	.1, 8

		"	125171,		, .16 ,	.1,	8
- 1"							
"	"		125171,		, .16 ,	.1,	8
"	"		199106,	,		.5	A
"	"	"	125466,		.30,	.22	
" 2"			1115054,	32,	.1		
"	"		125171,		, .16 ,	.2	
2013"		"	125171,		, .16 ,	.1,	8
-1"		"	125171,		, .16 ,	.1,	8
-2"		"	125171,		, .16 ,	.1,	8
					:		;
						:	;
					,		,
					,		,
					:		,
					.		.

Протокол, пронумеровано 14 листа(ов)

Генеральный директор ООО «ТМФ РУС» - управляющей организации
Закрывтого акционерного общества «Ипотечный агент ХМБ-1»,
действующей на основании решения учредительного собрания Закрывтого
акционерного общества «Ипотечный агент ХМБ-1» (Протокол от 27
сентября 2012 г.) и договора о передаче полномочий единоличного
исполнительного органа от 12 ноября 2012 года

Головенко У.Т.

