

" -1"
: 79647-H

2 2013 .

.1 . 8 : 125171 , . , 16

« -1»
/ «12» 2012
, :
/ , 12.11.2012,
: 12 2013 .
" " - ,
" -1"
/ «12» 2012
, :
/ , 12.11.2012, 19-13PoA/RMA, 22.03.2013, 22.03.2014
: 12 2013 .

:
: (495) 777-0085
: (495) 777-0086
: **Andrey.Korolev@TMF-Group.com**
()
: **www.khmb-01.ru/; http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=32950**

3.3.

3.4.

3.5.

3.6.

3.6.1.

IV.

4.1.

4.2.

4.3.

4.4.

4.5.

4.6.

V.

()

5.1.

5.2.

5.2.1.

5.2.2.

5.2.3.

5.3.

5.4.

5.5.

5.6.

5.7.

5.8.

VI.

6.1-6.2.

6.1.

()

6.2.

() () , 5 5
() () (5) , ()
- () , 20 20 ()
()

6.3.

() , () ()

6.4.

() ()

6.5.

5 () () , 5

6.6.

,

6.7.

VII.

()

7.1.

()

7.2.

()

7.3.

()

7.4.

7.5.

, ,

7.6.

,

7.7.

-

VIII.

8.1.

8.1.1.

, () ()

8.1.2.

() ()

8.1.3.

()

8.1.4.

() (,) 5 5

8.1.5.

,

8.1.6.

8.2.

()

8.3.

,

8.3.1.

,

8.3.2.

,

8.4.

(),

()

,

8.4.1.

8.5.

,

8.6.

,

,

,

8.7.

8.8.

()

,

8.8.1.

8.8.2.

8.9.

8.10.

,

.

, () :

() : « »

: 4 949 692 ()

: 1000 () .

, (), () :

() : « »

: 1 563 061 ()

: 1000 () .

/ , ,

, ,

, ,

, .

I. , , , , , , ,

1.1. ,
()
()

,
:
: « »
»
,

	1970

1.2.
" " :
" " :
: 125047, . , . , . 8-10 .1
: 7710401987
: 044525202
: 70285900140701810900702859001
: 30101810300000000202
:

":
":
: 125047, . , . , .8-10 .1
: 7710401987
: 044525202
: 70285900240701810200702859002
: 30101810300000000202
:

": " "
": " "
: 107078, . , . , .34
: 7730060164
: 044525256
: 40702810400000062209
: 0101810000000000256
:

": " "
": " "
: 107078, . , . , .34
: 7730060164
: 044525256
: 40702810300000162209
: 0101810000000000256
:

": " -
": " -
: 127434, . , . , .2
: 8601000666
: 044585975
: 40701810900010011426
: 30101810000000000975
:

": " -

, (,)
 (,) , (,)
 , :
 " - " .
 (,) , :
 (,) ,) ,
 : , .
 , .
 () , : ()
 , .
 .
 : .

1.4.

, , *12*

1.5.

, , *12*

1.6.

,

II.

-

2.1.

-

, (-) ,
 () , () ,
 :
 : . / .

	2012, 6 .	2013, 6 .
--	-----------	-----------

	0
:	
	0
,	0
	0

: . . .

	321
	0
	0
	0
	321
	0
	0
	0
	0
	0
	0

, 10 10 () : " "

: 125171, , 16 , 1

: 7704588720

: 1067746307386

: 297

. . . (, ,):

:

2.3.2.

, 5 (,), /

() , / ,

2.4.1.

() ,

:

.

,

3

.3.1

() ,

" "

:

:

,

() ,

),

),

.9.1.5.5 ()

() , /

1998

2005 () , 2004 8,8 (9 2006 11,8 (2005 11,2 2006 8,1 2007 ()) , 2007 . - 2008 2008 7,2 ()) 2009 IV 2009 1,9 () 2009 7,6 () , 2009 - 34,5 () 2010 4,2 , I 2010 4,2 2011

2010

(+0,3%),

1-

1,5%

2011

- 24%.

2011

86

19%

49.5

2012

14%

19.1% (18.9%)

- 19.9%

BBB

"

(BBB)

"

"

I

2010

"

"

"

"

"

"

"

"

"

2012

2012

2012

2012

2012

2012

2012

2012

2012

2012

2012

2012

2012

2012

2012

2012

2012

2012

2012

2012

2011

2012

2011

4%

21%

7.88

2011

(23%),

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

3,7

1,47

36%

26%

3%

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

(+0,7%),

(+0,9%).

(2,0%),

7,5%,

11,5%, 12

3,7

1,47

36%

26%

3%

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

(+0,7%),

(+0,9%).

(2,0%),

7,5%,

11,5%, 12

3,7

1,47

36%

26%

3%

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

(+0,7%),

(+0,9%).

(2,0%),

7,5%,

11,5%, 12

3,7

1,47

36%

26%

3%

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

(+0,7%),

(+0,9%).

(2,0%),

7,5%,

11,5%, 12

3,7

1,47

36%

26%

3%

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

»,

53 12 2006

1 2012

18.07.2011 . 227- «

»

• (2014);

2 . . (2013) 1 .

60 ;

2011

(SPV),

08-13/1)

(, 2011
30.12.2011 . 03-

SPV -

SPV.

SPV.

SPV,

25.12.2012 . (4 /2-12260/12).
29.06.2012 97- .«

(- « 97- »), SPV, 97-
1 2012 . 97-
, ()
,
- ,
,
25.10.2012 . 12-91/ - .
97-
1) , ,
,
() 2) ,
,
,
() ()
()
1 97- 2014 . , 97-
, , ,
,
29.12.2012 . 282- , ,
. 282- 30.12.2012 .
282-
1 2012 ,
() ,
,
,
,
,
,
30%.
,
() ,
() ,
()
() ()
,
,
:

· ,
·
,
(): ,
- , ,
, (),
:
- ,
,
· , .16 13 2011 146 «
, » ,
· - ,
: 17 28.06.2012
« - « ») 51 » (,
1992 (2300-1 «), 7 ,
() , ,
, , , ,
, - ,
· , 51 -
· , ,
2 , «
, , ,
, ».
, () () ,
, , -
, () () ,
· , , 51
, , ,

· () , ()
,
,
,
6 2011 405- «
» .5 .61 ,

1.

2.

III.

3.1.

3.1.1.

-1"

()
:
" : 03.10.2013
" -1"
: 03.10.2013

)
:
« 001" »;
,
:
« -1»,
«Mortgage agent KHMB-1».

3.1.2.

: 1127747008366
: 03.10.2012

3.1.3.

6

03
8

2012 .,

3.2

2.4.

3.1.4.

125171 , . , 16 .1 . 8
: +7 (495) 777 00 85
: +7 (495) 777 00 86
: *Russia@TMF-Group.com*

() , () ,
/ : *www.khmb-01.ru/*, *http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=32950*

3.1.5.

7743865342

3.1.6.

3.2.

3.2.1.

: 65.23

67.12.4

3.2.2.

3.2.3. , ()

3.2.4. (,)

3.2.5. ()

()

3.2.6.

3.2.6.4.

- , 02 2013' , "

:2

:2

4-01-79647-	23.05.2013
4-02-79647-	23.05.2013

2012 , , 2011. 01.01.2013 2,13 8,87% 2012 - 2012 7,78% 2013 2,5 20-25%.. 2013 1,2 01.01.2013 6% 1-2% 2012 2012 2012

2011 0,8 . . . 12,5% ,
 , , 24.
 ,
 2013 ,
 IV . 2012 -
 0,3% 01.01.2013 - 2012 27,4% ,
 2013 .
 2012 15 .
 , , .
 , , .
 , , .
 20% .
 3.2.7. ,
 3.2.8. ,
 3.3.
 .
 3.4. , ,
 , ,
 3.5. , ,
 ,
 3.6. , , , ,
 , , , ,
 3.6.1.
 , () ,
 ())

10

IV.

4.1.

	2012, 6 .	2013, 6 .
, %	0	0
,	0	0
, %	0	-2 016.76
%	0	100.29
	0	0
, %	0	0

2320 «

03

2012

4.2.

	2012, 6 .	2013, 6 .
	0	-220
	0	0.44
	0	0.44

4.3.

() , ;
- « : » 06.12.2011. 402- ;
- 29.07.98 34 ;
- 19/02 « 126 . » , 10.12.02

4.4.

4.5.

4.6.

, 5
() (5) :

4.6.1.

: , , ,
« » « ».
« » « »
« » « »

2.4.

2.4

« » « » /

4.6.2.

« ».

« »

(,): -

V.

()

5.1.

() :

- ; ().

. 8.1

8.1.1

8.1.2

8.1.3

8.1.4

8.1.5

,
,
;

8.1.6

;

8.1.7

;

8.1.8

;

8.1.9

()

,

8.1.10

,

,

,

8.1.11

;

8.1.12

;

8.1.13

,

,
,

9

;

8.1.14

,

8.1.15

;

,

,

9.5.9

8.1.16

;

."

.8.4

:

"8.4.1

;

8.4.2

;

8.4.3

()

,

;

8.4.4

;

8.4.5

;

8.4.6

;

8.4.7

,

8.4.8

;

8.4.9

8.1.15 9.5.9

;

,

."

:

(

- «

»).

.9.5

:

"9.5.1

;

9.5.2

,

,

,

,

,

,
 ;
 9.5.3 ;
 9.5.4 ,
 ;
 12
 9.5.5 ,
 ;
 9.5.6 ;
 9.5.7
 , ()
 ,
 ,
 9.5.8 , ;
 9.5.9 , ;
 , ;
 9.5.10
 ;
 9.5.11 ,
 ,
 ,
 , " ,
 , e ,
 ,
 .
 .
 ,
 :

«
 (5 29.03.2013 -1» .).

5.2.

5.2.1. ()

5.2.2.

: « »
 : « »
 :
 / 12 2012
 : , 125171, , , 16 ,
 . 1, 8
 : 7704588720
 : 1067746307386
 : +7 (495) 777-0085
 : +7 (495) 777-0086
 : *Russia@TMF-Group.com*

:
 : 1970
 :

5

22.12.2006	05.11.2009	" "	
26.10.2009	03.11.2009	" "	
02.11.2009		I	
02.11.2009		II	
04.11.2009		" "	
06.11.2009	22.12.2009	" "	
16.11.2009		V	
16.11.2009		VI	
22.12.2009	31.10.2010	" "	

11.2009	06.2010	-	,
06.2010	02.2012	-	
02.2012	.	-	

/

() ()

/ - , :

) , , (:

, (): , /

10 , 10 , , , -

5.6. , /

; () , , ,
 :
 : . . .
 - :
 : . . .

	2013, 6 .
-	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0

C :
 , 2012 :
 , / , ,
 - .
 : .

5.7. () ()
 , ()
 : . . .

	2013, 6 .
, .	0
	0
	0

() 11.11.2003 152- « . »

5.8. () () ,)
 () () ,
 ()

VI. ()
 ,

6.1.

()

: 2
: 0

, ()
() ()
) : 2
, ()
() ()
) : 09.03.2013
, ()
: 2

6.2.

()
()

, () 5 5

() , ()
(), 20 ()
() 20
() , 5 ()
() 5 ()

: -1 (Stichting KHMB-1) - ,

: ;
: 55975232

, , 238, 1101 , ,
, %: 50
, %: 50

, ()

() () , 20
() () 20

: -2 (Stichting KHMB-2) - ,

: ;
: 55975674

, , 238, 1101 , ,
, %: 50

, %: 50

, ()

() () , 20 20

6.3.

() () , ()

,

, ()

() - () ,

6.4.

) () ()

6.5.

, () () 5
() () 5
() () , 5 , -
5 () , ,

: 22.10.2012

()

: -1 (Stichting KHMB-1) - ,

: ;
: 55975232

: , 238, 1101 , ,

, %: 50

, %: 50

: -2 (Stichting KHMB-2) - ,

:
: 55975674
, 238, 1101 , ,
, %: 50
, %: 50
: 21.12.2012 , ()

()
: -1 (Stichting KHMB-1) - ,

:
: 55975232
, 238, 1101 , ,
, %: 50
, %: 50
: -2 (Stichting KHMB-2) - ,

:
: 55975674
, 238, 1101 , ,
, %: 50
, %: 50
: 04.02.2013 , ()

()
: -1 (Stichting KHMB-1) - ,

:
: 55975232
, 238, 1101 , ,
, %: 50
, %: 50
: -2 (Stichting KHMB-2) - ,

:
: 55975674
, 238, 1101 , ,
, %: 50
, %: 50

: 06.03.2013 , ()

()
:
: 55975232 ;
: , 238, 1101 , ,
, %: 50
, %: 50

: -1 (Stichting KHMB-1) - ,
:
: 55975674 ;
: , 238, 1101 , ,
, %: 50
, %: 50

: 09.03.2013 , ()

()
:
: 55975232 ;
: , 238, 1101 , ,
, %: 50
, %: 50

: -2 (Stichting KHMB-2) - ,
:
: 55975674 ;
: , 238, 1101 , ,
, %: 50
, %: 50

: 08.04.2013 , ()

()
:
: -1 (Stichting KHMB-1) - ,

: ;
: 55975232

: , 238, 1101 , ,

, %: 50

, %: 50

: -2 (Stichting KHMB-2) - ,

: ;
: 55975674

: , 238, 1101 , ,

, %: 50

, %: 50

: 20.05.2013

()

: -1 (Stichting KHMB-1) - ,

: ;
: 55975232

: , 238, 1101 , ,

, %: 50

, %: 50

: -2 (Stichting KHMB-2) - ,

: ;
: 55975674

: , 238, 1101 , ,

, %: 50

, %: 50

: 10.06.2013

()

: -1 (Stichting KHMB-1) - ,

: ;
: 55975232

: , 238, 1101 , ,

, %: 50

, %: 50

: **-2 (Stichting KHMB-2) -** ,
 ;
 : **55975674**
 : **, 238, 1101** , ,
 , %: **50**
 , %: **50**
 : **30.04.2013** , ()

()
 : **-1 (Stichting KHMB-1) -** ,
 ;
 : **55975232**
 : **, 238, 1101** , ,
 , %: **50**
 , %: **50**

: **-2 (Stichting KHMB-2) -** ,
 ;
 : **55975674**
 : **, 238, 1101** , ,
 , %: **50**
 , %: **50**

6.6. ,

6.7.

: . . .

	0
	0
	0
	0
()	0
	0

	162
	0
	162
	0

10
 " : "
 : " "
 .1, 8 : ,125171, . , , .16 ,
 : 7704598206
 : 1067746571760

: 162

VII. ()

7.1. ()

7.2. ()

30.06.2013

-1"

: "
 :
 - / : /
 /
 : . .
 (): 125171 , . ,
 16 .1 . 8

1

0710001
30.06.2013
11624488
7743865342
65.23
67 / 23
384

			30.06.2013 .	31.12.2012 .	31.12.2011 .
1	2	3	4	5	6
	I.				
		1110			
		1120			
		1130			
		1140			
		1150			
		1160			
		1170			
		1180			
		1190			
	I	1100			
	II.				
		1210			
		1220			
		1230	162		
	()	1240			
		1250			
		1260	11		
	II	1200	173		
	()	1600	173		

			30.06.2013 .	31.12.2012 .	31.12.2011 .
1	2	3	4	5	6
	III.				
	() ,	1310	10		
	,	1320			
		1340			
	()	1350			
		1360			
	()	1370	-3 489		
	III	1300	-3 479		
	IV.				
		1410	3 259		
		1420			
		1430			

		1450			
	IV	1400	3 259		
	V.				
		1510	72		
		1520	321		
		1530			
		1540			
		1550			
	V	1500	393		
	()	1700	179		

6 2013 .

2

-1" : "

:

- / :

/

:

(): 125171 , . ,

16 .1 . 8

0710002
30.06.2013
11624488
7743865342
65.23
67 / 23
384

			6 .2013 .	6 .2012 .
1	2	3	4	5
		2110		
		2120		
	()	2100		
		2210		
		2220		
	()	2200		
		2310		
		2320	2	
		2330	-71	
		2340		
		2350	-3 420	
	()	2300	-3 489	
		2410		
	.. ()	2421		
		2430		
		2450		
		2460		
	()	2400	-3 489	
	:			
	() ,	2510		
	() ,	2520		
		2500	-3 489	
	()	2900		
	()	2910		

7.3.

()

()

∴ ()

() , ()

∴ / , 91

(29 1998 . N 34) 1.2

(30 1996 . 112);

) ; - ();

∴

- » 129- 21 1996 , «

29 1998 . N 34) (30 1996 .

112), « » « », 105, 106

) ; (

- 27 2010 208- «

», , .

7.4.

7.5.

, ,

(, ,)

7.6.

,

, 12

, 12

7.7.

∴

- , /

/ - , /

VIII.

8.1.

8.1.1. , () ()

() ()
, : **10 000**

: **10 000**
, %: **100**

: **0**
, %: **0**

, :

8.1.2. () ()

8.1.3. ()

:
() ()

, **20** ()
, **30** ()

(), () () () :

() , ()
, **10** ()

() **6** () **2** () :

() () , **40** (**10**)

8.1.4.

() , ()

5 5

8.1.5.

10 () ,

: 12.11.2012

- : , ,

: " " " -1",
-1, -2

: 6 000 RUR x 1000

: 60 000

(,),
()

10 RUR x 1000

() ,

: 21.05.2012

()

: 21.05.2012

()

: 08

: 12.11.2012

- : , ,

, ,

:
: " " " -1",
-1, -2
: 5 000 RUR x 1000
: 50 000
(,),
()

10 RUR x 1000

() ,
: 21.05.2012
() : 21.05.2012
() ,
: 08

: 25.03.2013

-
8/IP 25.13.2013 .
:

« » (- « »)

, , ,
:
: () , ,
,

: 26 000 RUR x 1000

: 260 000

(,),
()

10 RUR x 1000

() ,
: 26.02.2013
() ,

: 26.02.2013

()
: 3

: 25.03.2013

0091- /13-0016

« -I» .

: 357 200 RUR x 1000

: 3 572

10 RUR x 1000

: 26.03.2013

: 26.03.2013

: 19.06.2013

1)

2)

: 29.04.2013

()

: 29.04.2013

()

: 6

: 24.04.2013

:

2.

3

360

- (" ")
-1" (" ").

: 18199 RUR x 1000

: 181 996

(,),
()

10 RUR x 1000

()

: 29.04.2013

()

: 29.04.2013

()

: 6

: 24.04.2013

:

3.

3

360

- (" ")
-1" (" ").

: 2085 RUR x 1000

: 20 850

10 RUR x 1000

(,),
()

:

() ,

:

: 29.04.2013

()

: 29.04.2013

()

: 6

: 29.04.2013

:

4.

3

360

- 1" (" ")

: 5209 RUR x 1000

: 52 099

(,),
()

:

10 RUR x 1000

() ,

:

: 29.04.2013

()

: 29.04.2013

()

: 6

: 29.04.2013

:

7.

3

360

-1" ("

".

: 1 146 RUR x 1000

: 11 469

(,),

10 RUR x 1000

()

: 29.04.2013

()

: 29.04.2013

()

: 6

: 26.04.2013

10.

3

360

-1" ("

".

: 70059 RUR x 1000

: 700 593

(,),

10 RUR x 1000

()

: 29.04.2013

()

: 29.04.2013

()
: 6

: 25.04.2013

11.

3

360

- 1" (" ")

: 304945 RUR x 1000

: 3 049 459

10 RUR x 1000

: 29.04.2013

: 29.04.2013

: 6

: 25.04.2013

12.

3

360

- 1" (" ")

: 53083 RUR x 1000

: 530 836

10 RUR x 1000

() ,

: 29.04.2013

()

: 29.04.2013

() : 6

: 29.04.2013

13.

3

360

-1" ("

". (" ")

: 493658 RUR x 1000

: 4 936 587

10 RUR x 1000

() ,

: 29.04.2013

()

: 29.04.2013

() : 6

: 26.04.2013

14.

3

360

-1" ("

").

: 114014 RUR x 1000

: 1 140 143

10 RUR x 1000

()

: 29.04.2013

()

: 29.04.2013

()

: 6

: 29.04.2013

15.

3

360

-1" ("

").

: 96778 RUR x 1000

: 967 780

10 RUR x 1000

()

: 29.04.2013

()

: 29.04.2013

()
: 6

: 29.04.2013

16.

3

360

-1" ("

").

(" ")

: 490353 RUR x 1000

: 4 903 537

10 RUR x 1000

: 29.04.2013

: 29.04.2013

: 6

: 24.04.2013

17.

3

360

-1" ("

").

(" ")

: 166177 RUR x 1000

: 1 661 777

3

360

-1" (" ")

: 54119 RUR x 1000

: 541 195

10 RUR x 1000

: 29.04.2013

: 29.04.2013

: 6

: 29.04.2013

20.

3

360

-1" (" ")

: 142653 RUR x 1000

: 1 426 537

10 RUR x 1000

: 29.04.2013

: 29.04.2013

: 6

: 26.04.2013

21.

3

360

-1'' ("

").

: 20524 RUR x 1000

: 205 243

10 RUR x 1000

: 29.04.2013

: 29.04.2013

: 6

: 26.04.2013

22.

3

360

-1'' ("

").

: 101370 RUR x 1000

: 1 013 703

10 RUR x 1000

:
“ ”
() (- « -1» (-
»);
« »);
: 300 RUR x 1000
: 3 000
(,),
()
10 RUR x 1000

,
()
: 20.05.2013
()
: 20.05.2013
()
: 7

: 11.04.2013
:
(-)
,
,
:
,
(-)
,
:
:

:
« » (- « -1» (- « »);
« »);
: 3 626 RUR x 1000
: 36 262
(,),
()
10 RUR x 1000

() , :
 : 20.05.2013
 () ,
 : 20.05.2013
 () ,
 : 7

8.1.6.

/ () ,
 , ,
 :
 :
 , :
 « » ,
 « » ,
 : 23.05.2013
 : 4-01-79647-
 ,
 : *Moody's Investors Service, Ltd* (
)
 : *Moody's*
 : *One Canada Square, Canary Wharf, London, United Kingdom, Great Britain, E14*
5FA (, *E14 5FA* ,)
 () ,
 :
 () :
<http://www.moodys.com/>
 : 3 (sf)

19.07.2013	3 (sf).

8.2. ()

: 23.05.2013

,

:

: 4 949 692

: 4 949 692 000

: 1 000

:

:

:

()

: 125

()

)

()

: 25.08.2045

:

: www.khmb-01.ru/, <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=32950>

:

:

:

:

:

« »

:

: 4-02-79647-

: 23.05.2013

,

:

: 1 563 061

: 1 563 061 000

: 1 000

:

:

:

()

: 125

()

)

()

: 25.08.2045

:

: www.khmb-01.ru/, <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=32950>

:

，
，
-
-
-
，
(-) (- ")

，
.
:
8/IP 25 2013 ，
- ") .
，
:

- ，
；
- ；
- ，
，
() ；
- ，
() / ；
())
- ；
(- /)

/

.11

()

« ».

)

1000 (

)

« »

1 563 061 (

« »

« ».

()

« »

() « » 0 (),

0 ().

« »

()

).

()

« »

« ».

« » 25

— , , — , ,

« » .

— , — , — , —

.

()

« » ()

« », .94 .

« » 25 2045 .

, « »

(): « »

7 () ,

,

« »,

« »,

:

= (S + ARAA + BRAA - PAA + M - K * N +) / N ,

:

—

« » (),

« » (, K < 0,

0;

M —

,

(, , ,

), « »

(i)

(S + ARAA + BRAA - PAA + M - K * N +)

(ii)

« » (),

.9.2

« »,

(N).

()

« », = 0.

N -

« »,

.

-

« » (),

.9.2

;

N -

« »,

.

« »,

« ».

M

,

« ».

,

« »,

(

).

« »

(

).

()

« »

« ».

« »

« ».

,

« »

« ».

« »,

« »

6

13

,

« »

.

.9.5

« »

,

« »

: « »
 : « »
 : 125009, . , . 4/7,
 2
 :
 ()
 :
 • « » – 1 () ;
 • : <http://www.khmb-01.ru/>; <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=32950> – 2 () .

« ».
 , :
) , ,
 :
 « » « ».
 ,
 , « » – 29
 2013 . ;
) ()
 , , :

	()	()
14 053 372 704,11	6 512 753 000	215,782368902

* () « »
 « » (« »)
 , ,
 () ()

.9.2

() ()
) :

	6 512 753 376,41
	47,35
(), %	12,11 12,11
(), %	0
	1 141
	5 623

	0
--	---

2) ,
:

	, %
, :	100
,	97,72
,	2,28

3) , :

	,	, %
, ,	5 088	100
,	0	0
,	0	0
, ,	5 088	100
	2 578	56,66
, ,	0	0

	, 5 088	100
	, 2 578	56,66
	, 2 510	43,34

) ,

,

:

		, , , , %
()		100
()		0
(,)	(,)	0
		0

) , , , ,

,

:

		, , %
-	4 542	88,16
-	304	5,67
. -	67	2,08
	54	1,64

	49	1,02
	51	0,75
.	3	0,31
	10	0,24
	4	0,07
	2	0,03
	2	0,03
	5 088	100

) : ,

	,	, %
30	76	1,85
30 – 60	2	0,05
60 – 90	0	0
90 – 180	0	0
180	0	0
	0	0

()
 152- 11 2003
 . " () :
 () ,
) ,

9.1.6.

9.2. ()

, 1 000 ()

$$= C_1 * Nom * (T - T_0) / 365 / 100\%$$

- :
- ();
Nom - ();
C₁ - ();
T₀ - ;
T - () .
(T - T₀) .

(
5 9). 0 4, () ,

8.5.

:
« : »
: 105066, . , . 12
: 7702165310
: 1027739132563

: 177-12042-000100
: 19.02.2009

:

, : ()

8.6.

, , ,
, , ,
, , , : ,
- , , 10.12.2003 173- «
»;
- 26.12.1995 208- « »;
- 22.04.1996 39- « »;
- 10.07.2002 86- « »;
()»;
- 07.08.2001 115- « ()
, , 09.07.1999 , 160- « »;
»;
- 25.02.1999 39- « »;
, »;
- 11.11.2003 152- « »;
- 26.10.2002 127- « ()»;
- () 31.07.1998 146- ;
- () 05.08.2000 117- ;
- () 30.11.1994 51- ;
- () 26.11.2001 146- ;
- ()
30.12.2001 195- ;
- ;
- 04 2012 . 138- « ,
, , »(
1 2012);
- 15 2004 . 117- «
, (1 2012);
- 28 2004 . 1425- « »;
- .

8.7.

,
(« »)
(« ») -
, « », ()
, (), , ().

« - » :

I.

183 () 12 () 6
() (« - « »,
(»)), , « » / .

, , ;
, ,
().

II.

, / ,
« », (« » / ,
(« - (»)).
« - » « - », («),
- ()» « - (-)»,
- () , , -
() ,
(),
(- ()),
(- ()),
, (. « »).
« - » « - » ,
;

,
 .
 ,
 .
 ,
 .
 ()
 ,
 - ()
 - (),
 ,
 ()
 - ()
 ,
 -
 ,
 ,
 ,
 .
 ()
).
 - (),
 30()
 ,
 - ()
 .
 ,
 .
 ()
 ()
 ()
 ,

()

()

(

).

(

1 2012),

()

-

-

().

()

()

- ()

() ,

- () ,

13 () .

, - ()

, ,

, () ,

, - () ,

.

- ()

10

, - () ,

.

, .

- ()

- () ()

, ...

.

- ()

,

.

,

.

,

,

«

»

, / (

), , .

, - ()

, ,

- (),

.

30 () ,

,

(. «

»).

,

(,

1 2012),

,

() ,

,

.

,

.

,

30%.

()

13 () ,

- ()

- ()

() ,

30 () .

- ()

()

() (. «
»).

- ()

- ()

- .

()

- ()

, - (

),

15

() .

()

.

()

- ()

, () ,

,

« »

« »

()

.

), () , - () , , .

, () , .

284 , 20 () . ,

15 () , 310

() . - () , 20

()) () 0

- () (. « »).

1 2012 ,

() ,

(,) . ,
, () ,
,
.
, ()
(. « ()
»).

,
(
0 ())
,
- () (.
« »).

,
,
,
, ()
,
(
« » « »),
, ()
) (. « ()
) »).

- ()
,
.
,
.
,
- (),
, . ,

(, ,) .
- ()
- ()
20 () .
/ () ,
20 ()
() , () ,
() ,
1 2011 ,
10-66/ - 9
2010 . ,
() ,
() ()

),

— () ,

10 () ,

— () ,

— () ,

— () ,

50 () .

50 () ,

— () ,

20 () .

() ,

— () ,

— () .

— ()

(. « »).

，
()

/

— ()

/

— ()

， — ()

— ()

1 2012

()

, - ,
 , . ,
 , , ,
 , . ,
 , - ,
 , . ,
 .
 - ()
 , - ()
 / - () ,
 () , -
 , ,
 , , ,
 , , ,

·
,
,
- ()
,
- (),
,
() ,
,
,
·

8.8. ()

8.8.1.

8.8.2.

8.9.

8.10.

.